



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग चार-ब

वर्ष ३, अंक ६]

गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी ९-१५, २०१७/माघ २०-२६, शके १९३८

[पृष्ठे २८, किंमत : रुपये २०.००

### प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले (भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

### उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २७ जानेवारी २०१७

### अधिसूचना

#### महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी. २०१६/(९१)/उ-१४.-महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे कलम १, पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे या सोबत जोडण्यात आलेले अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या मौजे पाले (बु.), तालुका पनवेल, जि. रायगड येथील क्षेत्रात अधिनियमाचे प्रकरण ६ च्या तारखेस अंमलात येईल ती तारीख २८ जानेवारी २०१७ म्हणून नियुक्त करीत आहे व उक्त क्षेत्र हे उक्त अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर करीत आहे.

उक्त क्षेत्र मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०९३ आणि उप विभागीय अधिकारी, पनवेल, विभाग पनवेल, जिल्हा रायगड यांच्या कार्यालयात ठेवलेल्या नकाशात लाल रंगाने जास्त स्पष्टपणे दाखविले आहे आणि सोबतच्या अनुसूचीत दर्शविल्याप्रमाणे चतुःसीमा आहेत :—

### अनुसूची

जि. रायगड, तालुका पनवेल, मौजे पाले (बु.)

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर (२)	हिस्सा नंबर (३)	क्षेत्र (४)	अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर (२)	हिस्सा नंबर (३)	क्षेत्र (४)
			हेक्टर आर				हेक्टर आर
१	३४		६.६८.०	८		४	०.२०.०
२	३५		५.३८.०	९		५	०.२०.०
३	३६	१	२.५७.५	१०		६	०.१०.०
४		२	२.५७.५	११		७	०.३०.०
५	३७	१	०.१०.०	१२		८	०.२०.०
६		२	०.१०.०	१३		९	०.१८.०
७		३	०.०९.०	१४	३७	१०	०.१५.०

## अनुसूची—(चालू)

(१)	(२)	(३)	(४)	(१)	(२)	(३)	(४)
१५		११	०.११.०	६०		४ अ	०.१२.९
१६		१२	०.७७.०	६१	४७	४ ब	०.१३.०
१७		१३	०.३८.०	६२		४ क	०.१२.०
१८		१४	०.२५.०	६३	७५	१	०.१९.०
१९		१५	०.२१.०	६४		२	०.१५.९
२०		१६ ते १८अ	०.७१.४	६५		३	०.०६.०
२१		१६ ते १८ब	०.४७.६	६६		४	०.०४.०
२२	३८		१.१९.०	६७		५	०.०८.०
२३	३९		१.१७.१	६८		६	०.१२.०
२४	४०	१	४.५२.०	६९		७	०.०४.०
२५		२	४.००.०	७०		८	०.०५.०
२६	४१	१ अ	०.३२.४	७१		९	०.१६.०
२७	४१	१ ब	०.२२.०	७२		१०	०.१४.७
२८		२	०.१९.०	७३		११	०.२२.६
२९		३	०.२७.८	७४	७६	१	०.३३.७
३०		४	०.२७.६	७५		२	०.०४.०
३१		५	०.२६.०	७६	७७	१	०.३१.३
३२		६	०.१५.४	७७		२	०.०८.०
३३		७	०.१६.९	७८		३	०.११.०
३४		८	०.६२.५	७९		४	०.०५.६
३५	४२		१.२७.५	८०		५	०.१४.१
३६	४३	१	०.४८.०	८१	७८	१	०.०४.८
३७		२	०.२८.१	८२		२	०.०२.३
३८		३ अ	०.२२.०	८३		३	०.१०.५
३९		३ ब	०.२३.३	८४		४	०.१३.५
४०	४४	१ अ	०.४३.३	८५		५	०.१३.२
४१		१ ब	०.३५.१	८६		६	०.०९.५
४२		२	०.०५.६	८७	७९	१/अ	०.४५.०
४३		३	०.०६.१	८८		१/ब	०.५१.१
४४		४	०.०६.०	८९		२	०.०२.३
४५		५	०.०५.०	९०		३/अ	०.४७.१
४६		६	०.१४.७	९१		३/ब	०.४३.०
४७	४५	१	०.२६.०	९२		४	०.०५.०
४८		२	०.८२.०	९३		५	०.४३.५
४९		३	०.०४.५	९४	८०	१	०.०९.४
५०	४६	१	०.११.०	९५	८०	२	१.५८.४
५१		२	०.११.८	९६		३	०.१६.२
५२	४७	१ अ	०.२९.७	९७		४	०.०७.०
५३		१ ब + ३ क	०.३६.४	९८	८१		१.२६.०
५४		१ क	०.११.३	९९	८२		०.१६.४
५५		१ ड	०.१६.५	१००	८३		०.१४.२
५६		१ ई + २अ	०.०४.५	१०१	८४	१	०.०७.३
५७		२ ब	०.०३.६	१०२		२	०.१६.२
५८		३ अ	०.०५.५	१०३		३	०.२२.०
५९		३ ब	०.१६.५	१०४		२/अ	१.२१.९

अनुसूची—(समाप्त)

(१)	(२)	(३)	(४)	(१)	(२)	(३)	(४)
१०५		२/ब	०.९५.१	१४०	९३	१/क	०.०७.८
१०६		३	०.१६.०	१४१		१/क	०.१४.२
१०७		४	०.१३.०	१४२		१/ब	०.२१.०
१०८		५	०.१२.०	१४३		२	०.३१.०
१०९		६	०.१४.०	१४४		३	०.२३.६
११०		७	०.२०.०	१४५	९४	१	०.१८.०
१११		८	३.९५.०	१४६		१०	०.०४.०
११२		९	०.१६.०	१४७		११	०.०५.०
११३	८६	१	०.३१.१	१४८		१२	०.३०.०
११४		२/अ	०.१०.०	१४९		१३	०.१०.०
११५		२/ब	०.१३.९	१५०		२	०.७३.०
११६	८७	१	०.०४.५	१५१		३	०.०२.०
११७		२	०.०८.०	१५२		४	०.१२.०
११८		३	०.२६.२	१५३		५	०.०७.०
११९		४	०.०५.६	१५४		६	०.१०.०
१२०		५	०.०६.०	१५५		७	०.२४.०
१२१	८८	१	०.२०.०	१५६		८	०.०२.०
१२२		२	२.४७.०	१५७		९	०.०९.०
१२३		३	०.४३.०	१५८	९५		०.३६.२
१२४	८९		०.१६.७	१५९	९६	१	०.०९.४
१२५	९०	१	०.१४.२	१६०		२	०.१२.१
१२६		५	०.४०.७	१६१		३/अ/१	०.०६.३
१२७		७	०.०२.०	१६२		३/अ/२	०.०६.०
१२८	९१	२	०.४३.८	१६३		३/क	०.०६.१
१२९		४	०.१३.७	१६४		३/ड	०.०९.३
१३०		५	०.३४.६	१६५		३/ब	०.२५.०
१३१		६	०.०५.३	१६६	९७	१/अ	०.३७.०
१३२		७	०.२६.८	१६७		१/ब	०.२३.३
१३३	९२	१/अ	०.१६.२	१६८		२	०.०४.०
१३४		१/ब	०.१३.९	१६९		३	०.११.१
१३५		३	०.२४.१	१७०	९८	१	०.६४.७
१३६		४/अ	०.२२.२	१७१		२	०.५८.४
१३७		४/ब	०.२३.३	१७२		३	०.३७.२
१३८	९३	१/अ	०.२०.६	१७३		४	०.०३.३
१३९		१/ई	०.१६.१			एकूण ...	७१.९०.७०

चतुःसीमा :—

उत्तरेस : मौजे पाले (बु.), सर्व्हे नंबर २८५, ६८, ६९, ७२, ७४, ४९ व १७ (फॉरेस्ट).

दक्षिणेस : मौजे वलवळीची शिव, मौजे पाले (बु.), सर्व्हे नं. ३२, ३३ (फॉरेस्ट).

पुर्वेस : मौजे पाले (बु.), सर्व्हे नं. ३२ (फॉरेस्ट).

पश्चिमेस : वळप-पनवेल रस्ता.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

नंदू र. मिस्तरी,

कक्ष अधिकारी.

**उद्योग ऊर्जा व कामगार विभाग**

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २७ जानेवारी २०१७

**अधिसूचना****महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.**

क्रमांक आयडीसी. २०१६/प्र.क्र. ११/उ-१४.—महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे कलम २, खंड (ग) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे या सोबत जोडण्यात आलेले अनुसूचीत उल्लेखलेले मौजे पाले (बु.), तालुका पनवेल, व जिल्हा रायगड येथील क्षेत्र औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर करीत आहे.

**अनुसूची**

मौजे पाले (बु.), तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर (२)	हिस्सा नंबर (३)	क्षेत्र (४)
			(हेक्टर आर)
१	८५	१	०.५८.१
		एकूण	०.५८.१

**चतुःसीमा :-**

- उत्तरेस** : मौजे पाले (बु.), सर्व्हे नंबर ८५/२.  
**दक्षिणेस** : मौजे वलवळीची शिव, मौजे पाले (बु.), सर्व्हे नं. ८५/२.  
**पुर्वेस** : मौजे पाले (बु.), सर्व्हे नं. ८५/२.  
**पश्चिमेस** : वळप-पनवेल रस्ता व मौजे वलवळीची शिव.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

नंदू र. मिस्तरी,  
कक्ष अधिकारी.

**INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 27th January 2017

**NOTIFICATION**

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC 2016/(91)/Ind 14.—In exercise of the powers conferred by sub-section (3) of Section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962), the Government of Maharashtra hereby appoints 28th January 2017 to be the date from which the provisions Chapter VI of the said Act shall take effect in certain areas of Village Pale (Bk.) in Taluka Panvel of District Raigad mentioned in the Schedule appended hereto and declares the said area to be an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act, for the purposes of the said Act.

The said area is more clearly defined in red in the map deposited in the offices of the Chief Executive Officer, Maharashtra Industrial Development Corporation, Andheri (East), Mumbai 400 093 and Sub Divisional Officer, Panvel, Taluka Panvel, District Raigad and is bounded by the areas as indicated in the said Schedule.

*Schedule*

Village Pale (Bk.), Taluka Panvel, Dist. Raigad

Sr. No.	Survey No.	Hissa No.	Area H.R.	Sr. No.	Survey No.	Hissa No.	Area H.R.
(1)	(2)	(3)	(4)	(1)	(2)	(3)	(4)
1	34		6.68.0	31		5	0.26.0
2	35		5.38.0	32		6	0.15.4
3	36	1	2.57.5	33		7	0.16.9
4		2	2.57.5	34		8	0.62.5
5	37	1	0.10.0	35	42		1.27.5
6		2	0.10.0	36	43	1	0.48.0
7		3	0.09.0	37		2	0.28.1
8		4	0.20.0	38		3 A	0.22.0
9		5	0.20.0	39		3 B	0.23.3
10		6	0.10.0	40	44	1 A	0.43.3
11		7	0.30.0	41		1 B	0.35.1
12		8	0.20.0	42		2	0.05.6
13		9	0.18.0	43		3	0.06.1
14	37	10	0.15.0	44		4	0.06.0
15		11	0.11.0	45		5	0.05.0
16		12	0.77.0	46		6	0.14.7
17		13	0.38.0	47	45	1	0.26.0
18		14	0.25.0	48		2	0.82.0
19		15	0.21.0	49		3	0.04.5
20		16 to 18A	0.71.4	50	46	1	0.11.0
21		16 to 18B	0.47.6	51		2	0.11.8
22	38		1.19.0	52	47	1 A	0.29.7
23	39		1.17.1	53		1B + 3C	0.36.4
24	40	1	4.52.0	54		1C	0.11.3
25		2	4.00.0	55		1D	0.16.5
26	41	1 A	0.32.4	56		1E+2A	0.04.5
27	41	1 B	0.22.0	57		2 B	0.03.6
28		2	0.19.0	58		3 A	0.05.5
29		3	0.27.8	59		3 B	0.16.5
30		4	0.27.6	60		4 A	0.12.9

*Schedule.—Contd.*

Sr. No.	Survey No.	Hissa No.	Area H.R.	Sr. No.	Survey No.	Hissa No.	Area H.R.
(1)	(2)	(3)	(4)	(1)	(2)	(3)	(4)
61	47	4 B	0.13.0	110		7	0.20.0
62		4 C	0.12.0	111		8	3.95.0
63	75	1	0.19.0	112		9	0.16.0
64		2	0.15.9	113	86	1	0.31.1
65		3	0.06.0	114		2/A	0.10.0
66		4	0.04.0	115		2/B	0.13.9
67		5	0.08.0	116	87	1	0.04.5
68		6	0.12.0	117		2	0.08.0
69		7	0.04.0	118		3	0.26.2
70		8	0.05.0	119		4	0.05.6
71		9	0.16.0	120		5	0.06.0
72		10	0.14.7	121	88	1	0.20.0
73		11	0.22.6	122		2	2.47.0
74	76	1	0.33.7	123		3	0.43.0
75		2	0.04.0	124	89		0.16.7
76	77	1	0.31.3	125	90	1	0.14.2
77		2	0.08.0	126		5	0.40.7
78		3	0.11.0	127		7	0.02.0
79		4	0.05.6	128	91	2	0.43.8
80		5	0.14.1	129	91	4	0.13.7
81	78	1	0.04.8	130		5	0.34.6
82		2	0.02.3	131		6	0.05.3
83		3	0.10.5	132		7	0.26.8
84		4	0.13.5	133	92	1/A	0.16.2
85		5	0.13.2	134		1/B	0.13.9
86		6	0.09.5	135		3	0.24.1
87	79	1/A	0.45.0	136		4/A	0.22.2
88		1/B	0.51.1	137		4/B	0.23.3
89		2	0.02.3	138	93	1/A	0.20.6
90		3/A	0.47.1	139		1/E	0.16.1
91		3/B	0.43.0	140		1/C	0.07.8
92		4	0.05.0	141		1/D	0.14.2
93		5	0.43.5	142		1/B	0.21.0
94	80	1	0.09.4	143		2	0.31.0
95	80	2	1.58.4	144		3	0.23.6
96		3	0.16.2	145	94	1	0.18.0
97		4	0.07.0	146		10	0.04.0
98	81		1.26.0	147		11	0.05.0
99	82		0.16.4	148		12	0.30.0
100	83		0.14.2	149		13	0.10.0
101	84	1	0.07.3	150		2	0.73.0
102		2	0.16.2	151		3	0.02.0
103		3	0.22.0	152		4	0.12.0
104		2/A	1.21.9	153		5	0.07.0
105		2/B	0.95.1	154		6	0.10.0
106		3	0.16.0	155		7	0.24.0
107		4	0.13.0	156		8	0.02.0
108		5	0.12.0	157		9	0.09.0
109		6	0.14.0	158	95		0.36.2

*Schedule*

Sr. No.	Survey No.	Hissa No.	Area H.R.	Sr. No.	Survey No.	Hissa No.	Area H.R.
(1)	(2)	(3)	(4)	(1)	(2)	(3)	(4)
159	96	1	0.09.4	167		1/B	0.23.3
160		2	0.12.1	168		2	0.04.0
161		3/A/1	0.06.3	169	97	3	0.11.1
162		3/A/2	0.06.0	170	98	1	0.64.7
163	96	3/C	0.06.1	171		2	0.58.4
164		3/D	0.09.3	172		3	0.37.2
165		3/B	0.25.0	173		4	0.03.3
166	97	1/A	0.37.0			Total	71.90.70

**Boundaries.—**

*On the North by* : Survey No. 285, 68, 69, 72,73, 74, 49 and 17 (Forest) of village Pale (Bk.)

*On the South by* : Survey No. 32, 33 (Forest) of village Talavli Boundary.

*On the East by* : Survey No. 32 (Forest) of village Pale (Bk.)

*On the West by* : Valap Panvel Road.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

N. R. MISTRY,  
Desk Officer.

**INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 27th January 2017

*NOTIFICATION*

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC 2016/(91)/Ind-14.—In exercise of the powers conferred by clause (g) of section 2 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Maharashtra III of 1962), the Government of Maharashtra hereby declares the certain area of village Pale (Bk.), Taluka Panvel and District Raigad, mentioned in the Schedule appended hereto, to be an industrial area, for the purposes of the said Act.

*Schedule*

Village Pale (Bk.), Taluka Panvel, District Raigad

Sr. No.	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R)
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	85	1	0.58.1
Total			0.58.1

**Boundaries.—**

*On the North by* : Survey No. 85/2 of village Pale (Bk.).

*On the South by* : Survey No. 85/2 of village Pale (Bk.) and village Talavali boundary.

*On the East by* : Survey No. 85/2 of village Pale (Bk.).

*On the West by* : Valap Panvel Road and village Talavali boundary.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

N. R. MISTRY,  
Desk Officer.



**उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग**

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक, मंत्रालय,  
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २५ जानेवारी २०१७

**अधिसूचना**

**महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.**

क्रमांक आयडीसी. २०१६/(२५८)/उ-१४.—ज्याअर्थी, अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे प्रकरण सहा, जे अधिसूचना क्रमांक आयडीसी २००७/(४७५)/उ-१४, दिनांक ३० जुलै २००७ अन्वये महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त क्षेत्र” असा करण्यात येईल) चे कलम सहा, दिनांक ३ ऑगस्ट २००७ रोजी अंमलात आणले होते व उक्त अधिनियमाच्या आधारे उक्त अनुसूचीत नमूद केलेले मौजे वाडीवन्हे, तालुका इगतपूरी, जिल्हा नाशिक येथील काही जमिनी अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या मौजे वाडीवन्हे, तालुका इगतपूरी, जिल्हा नाशिक येथील काही जमिनी अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त क्षेत्र” असा करण्यात येईल) औद्योगिक क्षेत्राच्या विकासासाठी आवश्यक नाहीत असे महाराष्ट्र सरकारचे मत झाले आहे.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १, पोट-कलम (३) व कलम २, खंड (ग) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून व महाराष्ट्र जनरल क्लॉजेस ॲक्ट च्या कलम २१ सह वाचावे (१९०४ चा १) चा संदर्भ घेऊन महाराष्ट्र शासन याद्वारे खालील उल्लेख केलेल्या क्षेत्रात ज्या गोष्टी झाल्या आहेत किंवा ज्या गोष्टी करावयाच्या ठरविल्या आहेत त्या सोडून महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम प्रकरण सहा, दिनांक २६ जानेवारी २०१७ पासून रद्द करीत आहे, आणि सदर क्षेत्र हे जाहीर केलेल्या औद्योगिक क्षेत्राचा भाग राहणार नाही.

**अनुसूची**

मौजे वाडीवन्हे, तालुका इगतपूरी, जिल्हा नाशिक

अ. क्र. (१)	हिस्सा नंबर (२)	क्षेत्र (३)	अ. क्र. (१)	हिस्सा नंबर (२)	क्षेत्र (३)
		(हेक्टर आर)			(हेक्टर आर)
१	१२१	०.६७	१३	१४८	०.३१७०
२	१२३	०.६५४	१४	१४९	०.२०१२
३	१३१	५.५८	१५	१५०/अ	०.७७.१४
४	१३२	०.२६	१६	१५१	६.१६
५	१३३	०.२०१२	१७	८८८	५.७२
६	१३५	०.२०	१८	८९३	२.२२
७	१३६	३.७९६०	१९	९८०	४.६६
८	१३८	०.३८१०	२०	९८१	३.६५
९	१४२	२.३८	२१	९८२	१.३८
१०	१४३	३.९८१४	२२	९८७	०.४७६०
११	१४४	०.३१	२३	९७९	१.७९
१२	१४५	३.९४	एकूण ... ४९.६९९२		

**चतुःसीमा :-**

- उत्तरेस** : महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाची हद्द, मौजे वाडीवन्हे येथील गट नं. १३९, १४६, १५०/ब, १६१, ८९४ व ९७७ गाव रस्ता इ.
- दक्षिणेस** : मौजे वाडीवन्हे येथील गट नं. १२२, १२५, १३७, १४०, १४१, १५०/ब, १९१, ९८३ व ९८४ इ.
- पूर्वेस** : महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाची हद्द, मौजे वाडीवन्हे येथील गट नं. १२२, १२४, १२७, १२८, १२९, १३०, १४१, १४६, १४७, १५०/ब, ८९४, ८९५, ९७८, ९८१ व ९८३ इ.
- पश्चिमेस** : मौजे वाडीवन्हे गट नं. ८८, १३९, १४०, १४६, १४७, १५०/ब, ८७९, ८८०, ८८१, ८८२, ८८३, ८८७, ८९२, ९७६ व ९७७ गाव रस्ता इ.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

**नंदु र. मिस्तरी,**  
कक्ष अधिकारी.

**INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 25th January 2017

**NOTIFICATION**

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC 2016/(258)/IND-14.—Whereas, by the Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2007/(475)/IND-14, dated the 30th July 2007, issued in exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah.III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”), the Government of Maharashtra has appointed the 3rd August 2007, to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act shall take effect in certain areas of village Wadiware (Vadivarhe) in Taluka Egatpuri (Igatpuri) of District Nashik mentioned in the Schedule appended to the said notification and declared those areas as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act ;

And whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that the area in the village Wadiware (Vadivarhe) in Taluka Egatpuri (Igatpuri) of District Nashik, mentioned in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said area”), are not required for the purpose of development as an industrial area.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by the first proviso to sub-section (3) of section 1 and clause (g) of section 2 of the said Act read with section 21 of the Maharashtra General Clauses Act (I of 1904) and of all other powers enabling it in this behalf, the Government of Maharashtra hereby, with effect from the 26th January 2017, declares that the provisions of Chapter VI of the said Act shall cease to be in force in the said areas and the said areas shall not be the industrial area so declared, except as respects things done or omitted to be done before that date.

**SCHEDULE**

Village Wadiware (Vadivarhe), Taluka, Egatpuri (Igatpuri) District Nashik

Sr. No. (1)	Gat No. (2)	Area H.R No. (3)	Sr. No. (1)	Gat No. (2)	Area H.R No. (3)
1	121	0.67	13	148	0.3170
2	123	0.654	14	149	0.2012
3	131	5.58	15	150/A	0.7714
4	132	0.26	16	151	6.16
5	133	0.2012	17	888	5.72
6	135	0.20	18	893	2.22
7	136	3.7960	19	980	4.66
8	138	0.3810	20	981	3.65
9	142	2.38	21	982	1.38
10	143	3.9814	22	987	0.4760
11	144	0.31	23	979	1.79
12	145	3.94	Total ...		49.6992

**Boundaries.—**

*On the North by* : MIDC Boundary, Village Vadivarhe Gat No. 139,146,150/B, 161, 894 and 977, Village Road, etc.

*On the South by* : Village Vadhivarhe Gat No. 122, 125, 137,140,141,150/B, 191, 983 and 984 etc.

*On the East by* : MIDC Boundary, Village Vadivarhe Gat No. 122,124,127,128, 129, 130,141,146,147,150/B, 894, 895,978, 981 and 983 etc.

*On the West by* : Village Vadhivarhe Gat No. 88,139, 140, 146,147,150/B, 879, 880, 881,882, 883, 887, 892,976 and 977, Village Road etc.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

NANDU R. MISTARY,  
Desk Officer.

### उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,  
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २५ जानेवारी २०१७

### अधिसूचना

#### महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी. २०१५/(७५८)उद्योग-१४.—ज्याअर्थी, अनुसूचित उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे प्रकरण सहा, जे अधिसूचना क्रमांक आयडीसी २०१५/(७५८)/उ-१४, दिनांक १३ जानेवारी २०१६ अन्वये महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचित उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त क्षेत्र” असा करण्यात येईल) चे कलम सहा, दिनांक १४ जानेवारी २०१६ रोजी अंमलात आणले होते व उक्त अधिनियमाच्या आधारे उक्त अनुसूचित नमूद केलेले क्षेत्र अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या मौजे बोरीवली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड येथील काही जमिनी अधिसूचनेच्या अनुसूचित उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त क्षेत्र” असा करण्यात येईल) औद्योगिक क्षेत्राच्या विकासासाठी आवश्यक नाहीत असे महाराष्ट्र सरकारचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १, पोट-कलम (३) व कलम २, खंड (ग) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून व महाराष्ट्र जनरल क्लॉजेस अँड च्या कलम २१ सह वाचावे (१९०४ चा-१) चा संदर्भ घेऊन महाराष्ट्र शासन याद्वारे खालील उल्लेख केलेल्या क्षेत्रात ज्या गोष्टी झाल्या आहेत किंवा ज्या गोष्टी करावयाच्या ठरविल्या आहेत त्या सोडून महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम प्रकरण सहा, दिनांक २६ जानेवारी २०१७ पासून रद्द करित आहे, आणि सदर क्षेत्र हे जाहीर केलेल्या औद्योगिक क्षेत्राचा भाग राहणार नाही.

### अनुसूची

मौजे बोरीवली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर (२)	हिस्सा नंबर (३)	क्षेत्र (४)	अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर (२)	हिस्सा नंबर (३)	क्षेत्र (४)
			(हेक्टर आर)				(हेक्टर आर)
१	८	२	०.२१.२०	८	२४	०	०.४१.००
२	२१	२ अ (१) पैकी	०.११.७५	९	२५	३ क	०.२५.००
३	२१	२ अ (२)	०.२३.००	१०	२७	०	०.१२.६०
४	२१	२ब	०.३८.१०	११	२८	०	०.१२.००
५	२३	१	०.०४.००	१२	२९	०	०.६६.००
६	२३	२	०.००.५०	१३	३१	० पैकी	०.२०.००
७	२३	३	१.०७.८०	१४	३५	१ पैकी	०.२५.००
एकूण ...							४.०७.२५

चतुःसिमा.—

सर्व्हे नंबर ८/२

उत्तरेस : सर्व्हे नंबर ३ ;  
दक्षिणेस : सर्व्हे नंबर ४ ;  
पूर्वेस : सर्व्हे नंबर ३ ;  
पश्चिमेस : सर्व्हे नंबर ८/१.

सर्व्हे नंबर २१/२अ १ पैकी

उत्तरेस : सर्व्हे नंबर १७ व १८ ;  
दक्षिणेस : सर्व्हे नंबर २३ व खारपाडा खोपोली रस्ता ;  
पूर्वेस : सर्व्हे नंबर २० ;  
पश्चिमेस : गावठाण.

**सर्व्हे नंबर २१/२अ २**

उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर १७ व १८ ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर २३ व खारपाडा खोपोली रस्ता ;
पूर्वेस	:	सर्व्हे नंबर २० ;
पश्चिमेस	:	गावठाण.

**सर्व्हे नंबर २१/२ब**

उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर १७ व १८ ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर २३ व खारपाडा खोपोली रस्ता ;
पूर्वेस	:	सर्व्हे नंबर २० ;
पश्चिमेस	:	गावठाण.

**सर्व्हे नंबर २३/१**

उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर २२ ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर २४ ;
पूर्वेस	:	खारपाडा खोपोली रस्ता ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर २५ व २६.

**सर्व्हे नंबर २३/२**

उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर २० ;
दक्षिणेस	:	खारपाडा खोपोली रस्ता ;
पूर्वेस	:	मौजे वाशिवली शीव ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर २१.

**सर्व्हे नंबर २३/३**

उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर २० ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर २५ ;
पूर्वेस	:	मौजे वाशिवली शीव ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर २१.

**सर्व्हे नंबर २४/०**

उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर २३/१ ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर २५/२ ;
पूर्वेस	:	मौजे वाशिवली शीव ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर २५/३ व २.

**सर्व्हे नंबर २५/३क**

उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर २६ ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर ३९ ;
पूर्वेस	:	सर्व्हे नंबर २५ ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर २६.

सर्व्हे नंबर २७/०

उत्तरेस	:	गावठाण ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर २६ ;
पूर्वेस	:	सर्व्हे नंबर २१/१ ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर २८.

सर्व्हे नंबर २८/०

उत्तरेस	:	गावठाण ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर २६ ;
पूर्वेस	:	सर्व्हे नंबर २७ ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर २९.

सर्व्हे नंबर २९/०

उत्तरेस	:	गावठाण ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर २६, ३५ व ३८ ;
पूर्वेस	:	सर्व्हे नंबर २८ ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर ३२ व ३३.

सर्व्हे नंबर ३१/० पैकी

उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर ३० ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर ३२ ;
पूर्वेस	:	गावठाण ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर ४/२.

सर्व्हे नंबर ३५/१ पैकी

उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर ३५/२ व २९ ;
दक्षिणेस	:	सर्व्हे नंबर ३५/१ ;
पूर्वेस	:	सर्व्हे नंबर ३८ ;
पश्चिमेस	:	सर्व्हे नंबर ३५/२.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

नंदू र. मिस्तरी,  
कक्ष अधिकारी.

**INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 25th January 2017

**NOTIFICATION**

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC 2015/(758)/IND 14.—Whereas, by the Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC- 2015/(758)/IND-14, dated the 13<sup>th</sup> January 2016, issued in exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah.III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”), the Government of Maharashtra has appointed the 14th January 2016, to be the date from which the provisions of Chapter VI . of the said Act shall take effect in the areas mentioned in the Schedule appended to the said notification and declared those areas as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act;

And whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that the area in the village Borivali in Khalapur Taluka of Raigad District, mentioned in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said area”), are not required for the purpose of development as an industrial area;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by the first proviso to sub-section (3) of section 1 and clause (g) of section 2 of the said Act read with section 21 of the Maharashtra General Clauses Act (I of 1904) and of all other powers enabling it in this behalf, the Government of Maharashtra hereby, with effect from the 26<sup>th</sup> January, 2017, declares that the provisions of Chapter VI of the said Act shall ceased to be in force in the said areas and the said areas shall not be the industrial area so declared, except as respects things done or omitted to be done before that date.

*Schedule*

## Village Borivali, Taluka Khalapur, District Raigad

Sr. No. (1)	Survey No. (2)	Hissa No. (3)	Area H.R. (4)	Sr. No. (1)	Survey No. (2)	Hissa No. (3)	Area H.R. (4)
1	8	2	0.21.20	8	24	0	0.41.00
2	21	2 A(1) Pt.	0.11.75	9	25	3C	0.25.00
3	21	2 A(2)	0.23.00	10	27	0	0.12.60
4	21	2B	0.38.10	11	28	0	0.12.00
5	23	1	0.04.00	12	29	0	0.66.00
6	23	2	0.00.50	13	31	0Pt.	0.20.00
7	23	3	1.07.80	14	35	1 Pt.	0.25.00
<b>Total ...</b>							<b>4.07.95</b>

**Boundries.—****Survey No. 8/2**

On the North by : Survey No. 3 ;  
 On the South by : Survey No. 4 ;  
 On the East by : Survey No. 3 ;  
 On the West by : Survey No. 8/1.

**Survey No. 21/2A 1 Part**

*On the North by* : Survey No. 17 and 18 ;  
*On the South by* : Survey No. 23 and Kharpada Khopoli Road ;  
*On the East by* : Survey No. 20 ;  
*On the West by* : Gavthan.

**Survey No. 21/2A 2**

*On the North by* : Survey No. 17 and 18 ;  
*On the South by* : Survey No. 23 and Kharpada Khopoli Road ;  
*On the East by* : Survey No. 20 ;  
*On the West by* : Gavthan.

**Survey No. 21/2B**

*On the North by* : Survey No. 17 and 18 ;  
*On the South by* : Survey No. 23 and Kharpada Khopoli Road ;  
*On the East by* : Survey No. 20 ;  
*On the West by* : Gavthan.

**Survey No. 23/1**

*On the North by* : Survey No. 22 ;  
*On the South by* : Survey No. 24 ;  
*On the East by* : Kharpada Khopoli Road ;  
*On the West by* : Survey No. 25 and 26.

**Survey No. 23/2**

*On the North by* : Survey No. 20 ;  
*On the South by* : Kharpada Khopoli Road ;  
*On the East by* : Mauje Vashivalichi shiv ;  
*On the West by* : Survey No. 21.

**Survey No. 23/3**

*On the North by* : Survey No. 20 ;  
*On the South by* : Survey No. 25 ;  
*On the East by* : Mauje Vashivalichi shiv ;  
*On the West by* : Survey No. 21.

**Survey No. 24/0**

*On the North by* : Survey No. 23/1 ;  
*On the South by* : Survey No. 25/2 ;  
*On the East by* : Mauje Vashivalichi shiv ;  
*On the West by* : Survey No. 25/3B2.

**Survey No. 25/3C**

*On the North by* : Survey No. 26 ;  
*On the South by* : Survey No. 39 ;  
*On the East by* : Survey No. 25 ;  
*On the West by* : Survey No. 26.

**Survey No. 27/0**

*On the North by* : Gavthan ;  
*On the South by* : Survey No. 26 ;  
*On the East by* : Survey No. 21/1 ;  
*On the West by* : Survey No. 28.

**Survey No. 28/0**

*On the North by* : Gavthan ;  
*On the South by* : Survey No. 26 ;  
*On the East by* : Survey No. 27 ;  
*On the West by* : Survey No. 29.

**Survey No. 29/0**

- On the North by* : Gavthan ;  
*On the South by* : Survey No. 26, 35 and 38 ;  
*On the East by* : Survey No. 28 ;  
*On the West by* : Survey No. 32 and 33.

**Survey No. 31/0 Part**

- On the North by* : Survey No. 30;  
*On the South by* : Survey No. 32 ;  
*On the East by* : Gavthan ;  
*On the West by* : Survey No. 4/2.

**Survey No. 35/1 Part**

- On the North by* : Survey No. 35/2 and 29 ;  
*On the South by* : Survey No. 35/1 ;  
*On the East by* : Survey No. 38 ;  
*On the West by* : Survey No. 35/2.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

N. R. MISTARY,  
Desk Officer.



पुढील अधिसूचना, इत्यादी असाधारण राजपत्र म्हणून त्यांच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झाल्या आहेत :—

९९

शनिवार, मे १६, २०१५/वैशाख २६, शके १९३७

## REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya,  
Mumbai 400 032, dated 16th May 2015.

### NOTIFICATION

NANDED SIKH GURUDWARA SACHKHAND SHRI HAZUR APCHALNAGAR SAHIB ACT, 1956.

No.GUR. 2015/C.R.100/J-7A.—Whereas, the Government of Maharashtra has, *vide* Government Notification, Revenue and Forests Department, No. GUR. 2014/ C.R.287/2014/J-7A, dated the 17th March 2015, issued in exercise of the powers conferred by sub-sections (4) and (5) of section 6 of the Nanded Sikh Gurudwara Sachkhand Shri Hazur Apchalnagar Sahib Act, 1956 (Hyd. Act No. XXXVII of 1956), constituted ‘ the Nanded Sikh Gurudwara Sachkhand Shri Hazur Apchalnagar Sahib Board ’ consisting of the thirteen members specified therein ;

And whereas, *vide* said notification Sardar Charanjit Singh Chadha, Amritsar, nominated by the Chief Khalsa Diwan of Amritsar under clause (vii) of sub-section (1) of section 6 of the said Act, is also been notified as a member of the said Board ;

And whereas, Sardar Charanjit Singh Chadha, Amritsar has submitted his resignation as a member of the said Board to the Government as per the provision of section 20 of the said Act, which has been accepted by the Government ;

And whereas, the Chief Khalsa Diwan of Amritsar has nominated Sardar Raghujit Singh Virk, son of S. Raghbir Singh Virk, Karnal as a member of the said Board to fill the vacancy that was caused due to resignation of Sardar Charnajit Singh Chadha, Amritsar ;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to notify Sardar Raghujit Singh Virk, son of S. Raghbir Singh Virk, Karnal as a member of the said Board.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-sections (4) and (5) of section 6 read with section 10 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby amends the said notification as follows :—

In the said Notification, in the Schedule, in entry 13, for the words “ Sardar Charanjit Singh Chadha, Amritsar ”, the words “Sardar Raghujit Singh Virk, Karnal” shall be substituted.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

K. P. WADTE,  
Deputy Secretary to Government.

१००

सोमवार, मे १८, २०१५/वैशाख २८, शके १९३७

## गृहनिर्माण विभाग

गोकुळदास तेजपाल रुग्णालय संकुल इमारत,  
४ था मजला, लोकमान्य टिळक मार्ग, मुंबई ४०० ००१, दिनांक १८ मे २०१५.

## अधिसूचना

## महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम, १९७६.

क्रमांक एडीएल. ११(०३)/प्र. क्र. ४५६/गृनिभू.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास अधिनियम, १९७६ (१९७७ चा महा. २८) याच्या कलम ४१(१) नुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून स. नं. ३०९ (भाग), पिंपरी वाघिरे, जिल्हा पुणे क्षेत्र ७.२५ हे. ही जमीन पुणे गृहनिर्माण क्षेत्रविकास मंडळ यांना अल्प उत्पन्न गट, मध्यम उत्पन्न गट व उच्च मध्यम गट यासाठी गृहनिर्माण योजनेकरिता संपादन करणेसाठी महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग चार-ब, असाधारण मध्ये अंतिम अधिसूचना क्र. एडीएल. ११(०३)/प्र.क्र. ४५६/गृनिभू-१, दिनांक १३ मार्च २०१२ रोजी प्रसिद्ध केली होती व सदर क्षेत्रापैकी जागेवरील सद्यःपरिस्थितीनुसार स. नं. ३०९/२ पैकी ते ६ पैकी तसेच ३०९/१३ पैकी व १४ पैकी या हिश्यांचे क्षेत्र वगळून उर्वरित स. नं. ३०९/७ पैकी ते स. नं. ३०९/१२ पैकी या हिश्यांच्या क्षेत्रातून सुमारे ३.८८ हे. इतकी जमीन दिनांक २७ मे २०१३ रोजी संपादित करून त्याच दिवशी पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांना हस्तांतरित केली आहे.

त्याअर्थी, आता, भूसंपादित जमिनीच्या अंतिम निवाड्याची व पुढील अनुषंगिक प्रक्रिया सुलभरित्या पार पाडण्यासाठी भूसंपादन केलेल्या हिश्यांसंदर्भात प्रसिद्ध झालेल्या अंतिम अधिसूचनेमधील स. क्र./हिस्सा क्रमांक तसेच क्षेत्रफळासंबंधीच्या निदर्शनास आलेल्या त्रुटी या अधिसूचनेद्वारे खालीलप्रमाणे सुधारित करण्यात येऊन प्रसिद्ध करण्यात येत आहेत :—

दिनांक १३ मार्च २०१२ रोजी अंतिम अधिसूचनेत प्रसिद्ध  
झालेला मजकूर.

प्रसिद्ध झालेल्या मजकुराऐवजी वाचावयाचा  
सुधारित मजकूर (ठळक अक्षरात).

पृष्ठ	अ. क्र.	सर्व्हे क्र./ हिस्सा क्र.	क्षेत्रफळ	सर्व्हे क्र./हिस्सा क्र.	क्षेत्रफळ
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
६	२१	३०९/७/१	१२५० चौ.मी.	३०९/७/१ तसेच ३०९/७ पैकी (पवना नदीवरील पुलाच्या जोडरस्त्याचे क्षेत्र वगळून)	५२००.०० चौ.मी.
६	१८	३०९/८	८००० चौ.मी.	३०९/८ पैकी (पवना नदीवरील पुलाच्या जोड-रस्त्याचे क्षेत्र वगळून).	५८००.०० चौ.मी.
६	१९	३०९/९/१	१३९०० चौ.मी.	३०९/९/१ तसेच ३०९/९ पैकी (पवना नदीवरील पुलाच्या जोडरस्त्याचे क्षेत्र वगळून)	५८००.०० चौ.मी.
३	९	३०९/११ब	४००० चौ.मी.	स. क्र. ३०९/११ब	४१०० चौ.मी.
४	११	३०९/१०/२ (२/३)	५०० चौ.मी.	स. क्र. ३०९/१०/२/३/१	५०० चौ.मी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

प्र. ल. पाठक,  
शासनाचे सहसचिव.

१०१

बुधवार, मे २०, २०१५/वैशाख ३०, शके १९३७

### महसूल व वन विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मुंबई ४०००३२, दिनांक १९ मे २०१५

### अधिसूचना

#### महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६.

क्रमांक जमीन-०८/२०१२/प्र.क्र.४८/पुनर्बांधणी-१६/ज-१.—महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ (१९६६ चा महा.४१) च्या कलम-३२८, च्या पोट-कलम (१) व पोट-कलम (२) चे खंड (चार), (दहा), (चौदा) व (त्रेसष्ट) अन्वये महाराष्ट्र शासनास प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा व याबाबत त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) नियम, १९७१ यामध्ये आणखी पुढील सुधारीत नियम करित आहे. हे नियम उक्त संहितेच्या कलम ३२९ च्या, पोट-कलम (१) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे यापूर्वी प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत.

१. या नियमांना, महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) (सुधारणा) नियम, २०१५ असे म्हणावे.

२. महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) नियम, १९७१ (यात, यापुढे ज्याचा “मुख्य नियम” असा निर्देश करण्यात आला आहे) याच्या नियम ६ मधील पोट-नियम (१) मधील तक्त्यात, नोंद (चार) खालील, स्तंभ-२ मध्ये,—

(क) खंड (अ) मध्ये,—

(एक) “६,२५,०००” या मजकूराऐवजी “१२,५०,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(दोन) “२,५०,०००” या मजकूराऐवजी “५,००,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ख) खंड (ब) मध्ये,—

(एक) “३,७५,०००” या मजकूराऐवजी “७,५०,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(दोन) “१,२५,०००” या मजकूराऐवजी “२,५०,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ग) खंड (क) मध्ये,—

(एक) “६,२५,०००” या मजकूराऐवजी “१२,५०,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(दोन) “२,५०,०००” या मजकूराऐवजी “५,००,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

३. मुख्य नियमांच्या नियम ७ मधील पोट-नियम (१) मध्ये,—

(क) “रु. १,२५,०००” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. २,५०,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ख) “रु. ३,७५,०००” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. ७,५०,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

४. मुख्य नियमांच्या नियम २६ मधील पोट-नियम (२) मध्ये,—

(क) “रु. १,००,०००” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. २,००,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ख) “रु. २,५०,०००” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. ५,००,०००” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

५. मुख्य नियमांच्या नियम २७ मधील परंतुकामध्ये,—

(क) “रु. २,५०,००० ” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. ५,००,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ख) “रु. ६,२५,००० ” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. १२,५०,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

६. मुख्य नियमांच्या नियम २८ मध्ये, परंतुकामधील,—

(क) खंड (ब) मध्ये,—

(एक) “रु. १,००,००० ” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. २,००,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(दोन) “रु. २,५०,००० ” या मजकुराऐवजी “रु. ५,००,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ख) खंड (क) मध्ये, “रु. २,५०,००० ” या मजकुराऐवजी “रु. ५,००,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

७. मुख्य नियमांच्या नियम २९ मधील पोट-नियम (२) मध्ये “रु. २,५०० ” हा मजकुराऐवजी “रु. ५,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

८. मुख्य नियमांच्या नियम ३१ मधील पोट-नियम (५) मध्ये,—

(एक) “रु. २५,००० ” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. ५०,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(दोन) “रु. १,२५,००० ” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. २,५०,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

९. मुख्य नियमांच्या नियम ३२ मधील पोट-नियम (१) मध्ये,—

(क) “रु. १,००,००० ” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. २,००,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ख) “रु. २,५०,००० ” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. ५,००,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

१०. मुख्य नियमांच्या नियम ३५ मध्ये,—

(क) पोट- नियम (१) मध्ये,—

(एक) “रु. ५०,००० ” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी “रु. १,००,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(दोन) “रु. १,२५,००० ” हा मजकुराऐवजी “रु. २,५०,००० ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ख) पोट-नियम (२) मधील खंड (अ), (ब) आणि (क) ऐवजी खालील खंड दाखल करण्यात येतील :-

“ (अ) जेव्हा जागेच्या प्रचलित बाजारमुल्याची किंमत रु.२,५०,००० पेक्षा अधिक नसेल ;

(ब) जेव्हा जागेच्या प्रचलित बाजारमुल्याची किंमत रु.२,५०,००० पेक्षा अधिक असेल परंतु रु.७,५०,००० पेक्षा अधिक नसेल तेव्हा विभागीय आयुक्तांच्या मान्यतेने ; आणि

(क) मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील आणि राज्याच्या अन्य भागातील जागेच्या प्रचलित बाजारमुल्याची किंमत जेव्हा रु.७,५०,००० पेक्षा अधिक असेल तेव्हा राज्य शासनाच्या मान्यतेने. ”

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

मनु कुमार श्रीवास्तव,  
शासनाचे प्रधान सचिव.

## REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mumbai 400 032, dated 19th May 2015.

### NOTIFICATION

MAHARASHTRA LAND REVENUE CODE, 1966.

No. Jamin-08/2012/C. R.48/rebuilt-16/J-1.—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) and clauses (iv), (x), (xiv) and (lxiii) of sub-section (2) of section 328 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), and of all other powers enabling it in the behalf, the Government of Maharashtra hereby makes the following rules further to amend the Maharashtra Land Revenue (Disposal of Government Lands) Rules, 1971, the same having been published previously as required by sub-section (1) of section 329 of the said Code, namely:—

1. These rules may be called the Maharashtra Land Revenue (Disposal of Government Lands) (Amendment) Rules, 2015.

2. In rule 6 of the Maharashtra Land Revenue (Disposal of Government Lands) Rules, 1971 (hereinafter referred to as “ the principal Rules ”), in sub-rule (1), in the TABLE, below entry (iv), in column (2),—

(a) against clause (a),—

(i) for figures “ 6,25,000 ”, the figures “ 12,50,000 ” shall be substituted ;

(ii) for figures “ 2,50,000 ”, the figures “ 5,00,000 ” shall be substituted ;

(b) against clause (b),—

(i) for figures “ 3,75,000 ”, the figures “ 7,50,000 ” shall be substituted ;

(ii) for figures “ 1,25,000 ”, the figures “ 2,50,000 ” shall be substituted ;

(c) against clause (c),—

(i) for figures “ 6,25,000 ”, the figures “ 12,50,000 ” shall be substituted ;

(ii) for figures “ 2,50,000 ”, the figures “ 5,00,000 ” shall be substituted.

3. In rule 7 of the principal Rules, in sub-rule (1),—

(a) for the letters and figures “ Rs.1,25,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs.2,50,000 ” shall be substituted ;

(b) for the letters and figures “ Rs.3,75,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs.7,50,000 ” shall be substituted.

4. In rule 26 of the principal Rules, in sub-rule (2),—

(a) for the letters and figures “ Rs.1,00,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs.2,00,000 ” shall be substituted ;

(b) for the letters and figures “ Rs.2,50,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs.5,00,000 ” shall be substituted.

5. In rule 27 of the principal Rules, in the proviso,—

(a) for the letters and figures “ Rs.2,50,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs.5,00,000 ” shall be substituted ;

(b) for the letters and figures “ Rs.6,25,000 ”, the letters and figures “ Rs.12,50,000 ” shall be substituted.

6. In rule 28 of the principal Rules, in the proviso,—
  - (a) in clause (b),—
    - (i) for the letters and figures “ Rs. 1,00,000 ”, the letters and figures “ Rs. 2,00,000 ” shall be substituted ;
    - (ii) for the letters and figures “ Rs. 2,50,000 ”, the letters and figures “ Rs. 5,00,000 ” shall be substituted ;
  - (b) in clause (c), for the letters and figures “ Rs. 2,50,000 ”, the letters and figures “ Rs.5,00,000 ” shall be substituted.
7. In rule 29 of the principal Rules, in sub-rule (2), for the letters and figures “ Rs. 2,500 ”, the letters and figures “ Rs. 5, 000 ” shall be substituted.
8. In rule 31 of the principal Rules, in sub-rule (5),—
  - (i) for the letters and figures “ Rs. 25,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs. 50,000 ” shall be substituted ;
  - (ii) for the letters and figures “ Rs. 1,25,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs. 2,50,000 ” shall be substituted.
9. In rule 32 of the principal Rules, in sub-rule (1),—
  - (a) for the letters and figures “ Rs. 1,00,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs. 2,00,000 ” shall be substituted ;
  - (b) for the letters and figures “ Rs. 2,50,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs. 5,00,000 ” shall be substituted.
10. In rule 35 of the principal Rules,—
  - (a) in sub-rule (1),—
    - (i) for the letters and figures “ Rs. 50,000 ”, at both the places where they occur, the letters and figures “ Rs. 1,00,000 ” shall be substituted ;
    - (ii) for the letters and figures “ Rs. 1,25,000 ”, the letters and figures “ Rs. 2,50,000 ” shall be substituted ;
  - (b) in sub-rule (2), for clauses (a), (b) and (c), the following clauses shall be substituted, namely :—
    - “ (a) when the market value of the land does not exceed Rs. 2,50,000 ;
    - (b) with the sanction of the Commissioner where the market value of the leased land exceeds Rs.2,50,000 but does not exceed Rs. 7,50,000 ; and
    - (c) with the sanction of the State Government in respect of the lands in the Mumbai Suburban District and elsewhere where the market value of the land exceeds Rs. 7,50,000.”

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

MANU KUMAR SRIVASTAVA,  
Principal Secretary to Government.

१०२

बुधवार, मे २०, २०१५/वैशाख ३०, शके १९३७

### वित्त विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,  
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २० मे २०१५.

### अधिसूचना

#### महाराष्ट्र मूल्यवर्धित कर अधिनियम, २००२.

क्रमांक मूवक. १५१५/प्र. क्र. ५४/कराधान-१.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची अशी खात्री झाली आहे की, महाराष्ट्र मूल्यवर्धित कर नियम, २००५ मध्ये तात्काळ सुधारणा करण्याजोगी परिस्थिती निर्माण झाली आहे आणि त्यामुळे महाराष्ट्र मूल्यवर्धित कर अधिनियम, २००२ (२००५ चा महा. ९) च्या कलम ८३ च्या पोट-कलम (४) च्या परंतुकानुसार सदर नियमांना पूर्व प्रसिद्धी देण्याची अट पाळण्याची गरज नाही ;

म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ८३ च्या उप-कलम (४) च्या परंतुकासह, उप-कलमे (१), (२) आणि (३) च्या शक्तींचा वापर करून तसेच यासंदर्भात प्राप्त झालेल्या सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, महाराष्ट्र मूल्यवर्धित कर नियम, २००५ मध्ये सुधारणा करीत आहे, म्हणजेच :—

१. (१) या नियमांना महाराष्ट्र मूल्यवर्धित कर (सुधारणा) नियम, २०१५ असे संबोधण्यात यावे.

(२) हे नियम दिनांक १ एप्रिल २०१५ पासून अमलात आले असे समजण्यात यावे.

२. महाराष्ट्र मूल्यवर्धित कर नियम, २००५ (यापुढे “मुख्य नियम” असे संबोधण्यात येईल) च्या नियम ८ च्या उप-नियम (१) च्या खंड (घ) मधील असलेल्या “उप-कलम (४)” या शब्द, कंस व अंकाऐवजी “किंवा यथास्थिती, उप-कलम (४क)” हे शब्द, कंस आणि अंक दाखल करण्यात येत आहेत.

३. मुख्य नियमातील नियम ५८ च्या उप-नियम (१) मधील खंड (क) मध्ये असलेल्या “आणि सेवा आकार” या शब्दाऐवजी “, स्वतंत्ररित्या गोळा केलेला सेवा कर आणि सेवा आकार” हे शब्द दाखल करण्यात येत आहेत.

४. मुख्य नियमांस जोडलेल्या नमुना ३०२ मध्ये असलेल्या व “ज्याअर्थी” या शब्दापासून सुरू होणाऱ्या व “माझे असे मत आहे की,” या शब्दाने संपणा-या शब्दाऐवजी “मला सकारण वाटत आहे की, दिनांक \_\_\_\_\_ पासून \_\_\_\_\_.” हे शब्द दाखल करण्यात येत आहेत.

५. मुख्य नियमांस जोडलेल्या नमुना ३१६ मधील दोन्ही ठिकाणी असलेल्या “उप नियम (२), (३) किंवा (४)” या शब्द, कंस आणि अंकाऐवजी “उप नियम (२), (३), (४) किंवा (५)” हे शब्द, कंस आणि अंक दाखल करण्यात येत आहेत.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

रा. द. भगत,  
शासनाचे उप सचिव.

**FINANCE DEPARTMENT**

Madam Cama Road, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 20th May 2015.

**NOTIFICATION**

MAHARASHTRA VALUE ADDED TAX ACT, 2002.

No. VAT. 1515/ CR 54/Taxation-1.—Whereas the Government of Maharashtra is satisfied that circumstances exist which render it necessary to take immediate action further to amend the Maharashtra Value Added Tax Rules, 2005 and to dispense with the condition of previous publication thereof under the proviso to sub-section (4) of Section 83 of the Maharashtra Value Added Tax Act, 2002 (Mah. IX of 2005) ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1), (2) and (3) read with the proviso to sub-section (4) of Section 83 of the said Act, and of all other powers enabling it in this behalf, the Government of Maharashtra hereby, makes the following rules further to amend the Maharashtra Value Added Tax Rules, 2005, namely :—

1. (1) These rules may be called the Maharashtra Value Added Tax (Amendment) Rules, 2015.

(2) They shall be deemed to have come into force with effect from the 1 st April 2015.

2. In rule 8 of the Maharashtra Value Added Tax Rules, 2005, (hereinafter referred to as “the principal Rules”), in sub-rule (1), in clause (d), after the words, brackets and figure “sub-section (4)”, the words, brackets, figure and letter “or as the case may be, sub-section (4A)” shall be inserted.

3. In rule 58 of the principal Rules, in sub-rule (1), in clause (a), for the words “and service charges” the words, “ , service tax collected separately and service charges ” shall be substituted.

4. In Form 302 appended to the principal Rules, for the portion beginning with the words “Whereas, proceeding for the” and ending with the words “and I am of the opinion that,” the words “I have reason to believe that for the period from \_\_\_\_\_ to \_\_\_\_\_.” shall be substituted.

5. In Form 316 appended to the principal Rules, for the words, brackets and figures “sub-section (2), (3) or (4)” in both the places where they occur the words, brackets and figures “sub-section (2), (3), (4) or (5)” shall be substituted.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. D. BHAGAT,  
Deputy Secretary to Government.





(२) नमुना सहा मध्ये, नोंद ४ (क) ऐवजी, खालील नोंदी दाखल करण्यात येत आहेत, म्हणजेच :—

“ (चार-क) रुपये ७,५०० पेक्षा अधिक परंतु रुपये १०,००० पर्यंत, पुरुषांकरिता

(चार-ख) रुपये १०,००० पर्यंत, महिलांकरिता ”

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

रा. द. भगत,  
शासनाचे उप सचिव.

[illegible]

(2) In FORM VI, for entry (iv-a), the following entries shall be substituted, namely :—

“ (iv-a) more than Rs. 7,500 but do not more than Rs. 10,000, in case of a male.

(iv-b) upto Rs. 10,000, in case of female.”

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. D. BHAGAT,  
Deputy Secretary to Government.